

P O U V O I R

Je soussigné(e) -----

agissant en qualité de copropriétaire de l'immeuble dénommé,

**LES JARDINS DE MARIANNE
53-63 RUE EDMOND ROSTAND**

31200 TOULOUSE

titulaire de ----- millièmes ;

Donne, par le présent, tous pouvoirs⁽¹⁾ à M -----

Ou à défaut à M -----

A l'effet :

- ✓ D'assister à l'Assemblée Générale des Copropriétaires de l'immeuble ci-dessus indiqué, convoquée, le

MARDI 19 DECEMBRE 2023 à 18 H 00

- ✓ De me représenter et exercer tous les droits que je tiens du règlement de Copropriété et de la loi ;
- ✓ De prendre part, en mon nom, à toutes délibérations, discussions et à tous votes, faire toutes protestations, oppositions, réserves ;
- ✓ D'accepter toutes fonctions et tous mandats, signer toute feuille de présence, ainsi que tous procès-verbaux de séance et tous actes relatifs à l'administration des parties communes ;
- ✓ De se substituer et généralement faire le nécessaire pour assurer ma représentation à la dite Assemblée Générale et, au cas où elle serait reportée, à toute réunion ultérieure du Syndicat.

Dans la mesure où je ne préciserais pas nommément de mandataire, mon pouvoir sera remis au Président de séance désigné pour présider la dite Assemblée Générale avec faculté pour lui de se substituer toute personne de son choix. En cas de consigne particulière sur l'une des résolutions inscrites à l'ordre du jour, vous voudrez bien prendre soin d'en informer expressément votre mandataire.

LE MANDANT

A , le.....

Dater, signer et mettre de sa main la mention
'BON POUR POUVOIR'

LE MANDATAIRE

A , le.....

Dater, signer et mettre de sa main la mention
'BON POUR ACCEPTATION DE POUVOIR'

⁽¹⁾*Rappel* : Le syndic ne peut pas représenter un copropriétaire, une même personne pourra recevoir plus de trois mandats de vote si le total des voix dont elle dispose n'excède pas 10% de la totalité des voix du Syndicat